

Договор № 4

на выполнение работ комплекса технических услуг по обслуживанию установок пожарной сигнализации.

г. Казань

« 01 » января 2014 года

ООО «Фирма ЭкспоСтройПроект» в лице директора Черноиваненко Р.В., именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующего на основании Устава, с одной стороны и МБОУ Билярская средняя общеобразовательная школа именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, в лице директора Стукало Л.А., действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 «Заказчик» передает, а «Подрядчик» принимает на себя выполнение работ комплекса технических услуг по обслуживанию автоматической пожарной сигнализации, смонтированных на объекте «Заказчика» учебное здание по адресу: РТ, Алексеевский муниципальный район, с. Билярск, ул. Ленина, 1 с целью обеспечения постоянной их работоспособности.

1.2 Комплекс технических услуг включает в себя следующие виды работ:

- а) Техническое обслуживание установок автоматической пожарной сигнализации.
- б) Текущий ремонт установок автоматической пожарной сигнализации.

2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1 Выполнение работ осуществляется в соответствии с регламентом и графиком работ составленным совместно «Заказчиком» и «Исполнителем»:

- Ежемесячно
- 1) визуальный осмотр действующих средств
 - 2) все виды текущего ремонта
 - 3) ведение документации на объекте
 - 4) инструктаж персонала на объекте
 - 5) замена вышедших из строя элементов (включая их пуско-наладку)

— Ежеквартально 1) косметический ремонт (если требуется)

— За полугодие 1) электрические замеры линий связи, аппаратуры.

— Ежегодно 1) по согласованию с администрации капитальный ремонт всей сети или отдельных участков (на базе дополнительной сметной документации)

2.2 После окончания работ по выполнению комплекса работ технических услуг «Исполнителем», «Заказчик» подтверждает их выполнение, о чем составляет двухсторонний акт (наряд-справку) на выполнение работы.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Стоимость выполненных работ комплекса технических услуг определяется расчетом, приложенным к договору (Приложение № 1) и составляет: 52056,00 рублей (пятьдесят две тысячи пятьдесят шесть рублей 00 копеек), в том числе НДС 18 % - 7940,75 рублей. Ежемесячная оплата составляет 4338,00 (четыре тысячи триста тридцать восемь рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% - 661,73 рублей.

3.2 Расчеты за выполнение работ комплекса технических услуг производится «Заказчиком» на основании акта выполненных работ, составленного в соответствии с п.п. 2.2, и расчета стоимости работ приложенного к договору согласно п. 3.1.

4. ГАРАНТИИ И САНКЦИИ

4.1 «Исполнитель» гарантирует качественное и своевременное выполнение работ, перечисленных в п. 1.2 настоящего договора.

4.2 Настоящий договор не снимает ответственности с «Заказчика» за содержание системы в рабочем состоянии

4.3 «Исполнитель» несет ответственность за отказ в работе системы в случае:

- а) отсутствии в журнале регистрации работ отметки «Заказчика» о выполнении комплекса технических услуг «Исполнителем» на объекте «Заказчика» в установленные и согласованные сроки.
- б) не выдержаны сроки прибытия на объект специалистов «Исполнителя» по вызову «Заказчика».

- 4.4 В случае невыполнения "Заказчиком" рекомендаций "Исполнителя" или нарушение сроков платежей за выполненные работы "Исполнитель" вправе прекратить выполнение услуг, сообщив об этом "Заказчику".
- 4.5 В случае невыполнения "Исполнителем" требования пункта 4.1 настоящего договора "Заказчик" вправе задержать оплату за выполнение работ, предупредив об этом "Исполнителя".

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 5.1 Договор заключается сроком с «01» января 2014 г. по «31» декабря 2014 г и считается продленным на следующий квартал, если одна из сторон не заявит о его расторжении за 30 дней до окончания срока действия договора.
- 5.2 Настоящий договор по требованию одной из сторон может быть расторгнут до истечения срока его действия с предупреждением другой стороны за 30 дней с указанием мотива расторжения.
- 5.3 Договор заключается в 2-х экземплярах, один хранится у "Заказчика", а второй у "Исполнителя".
- 5.4 При выполнении настоящего договора стороны руководствуются:
- действующими правилами, особыми условиями к настоящему договору
 - дополнительными соглашениями к настоящему договору, а также действующим законодательством.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 6.1 Настоящие особые условия являются неотъемлемой частью договора на производство работ комплекса технических услуг систем сигнализации.
- 6.2 "Заказчику" рекомендуется до начала работ по настоящему договору: назначить приказом ответственных лиц за содержание и эксплуатации, сдающихся на техническое обслуживание установок и обеспечение их работоспособности, уполномочить их принимать работы у "Исполнителя" и подписывать документацию на выполненные "Исполнителем" работы (акты-приемки выполненных работ): предоставить "Исполнителю" для ознакомления всю имеющуюся документацию на установки (акты, проекты, акты сдачи ее в эксплуатацию).
- 6.3 Во время действия договора "Заказчик" обязан:
- незамедлительно обеспечивать своевременный допуск "Исполнителя" к обслуживаемым им установкам
 - контролировать выполнение работ и осуществлять их приемку
 - создавать необходимые условия для хранения ЗИПа, инструмента "Исполнителя" и обеспечить их сохранность
 - обеспечивать "Исполнителя" подъемно-транспортными средствами, лесами — не допускать посторонних к аппаратуре в отсутствие представителей "Исполнителя"
- 6.4 Персонал "Исполнителя" обязан на объекте выполнять правила внутреннего распорядка "Заказчика", требования инструкций, действующих на территории "Заказчика".
- 6.5 Представитель "Исполнителя" обязан прибыть к "Заказчику" по вызову в течении 24 часов с момента вызова.
- 6.6 _____

«ПОДРЯДЧИК»

«ЗАКАЗЧИК»

ООО «Фирма ЭкспоСтройПроект»
Адрес юр: 420097, РТ, г. Казань, ул. Хороводная, 46
ИНН 1655276964 / КПП 165501001
Р/с 40702810200000006479
В ЗАО АКБ ТАТИНВЕСТБАНК г. Казань
Кор/с 3010181090000000767
БИК 049209767 Тел/факс 2384815

МБОУ Билярская средняя общеобразовательная школа
Адрес: РТ, с. Билярск, ул. Ленина, 1
ИНН/КПП 1605002630/160501001
р/с 40204810900000000025
в ГРУЦ НБ Респ Татарстан Банк России
БИК 049205001



Черноиваненко Р.В.
подпись



Стукало Л.А.
подпись